Informacja prasowa

Warszawa, 7 stycznia 2021 r.

**Skanska, Go4Energy i Transition Technologies wspólnie na rzecz ograniczenia śladu węglowego**

* **Zmniejszenie zużycia energii i negatywnego wpływu na środowisko, identyfikacja nieprawidłowości na etapie odbiorów i wczesnej fazy eksploatacji biurowców, czy niższe koszty zarządzania budynkiem – to tylko wybrane korzyści, jakie niesie ze sobą projekt BMSCare.**
* **Ta wspólna inicjatywa spółki biurowej Skanska oraz firm Go4Energy i Transition Technologies pozwoli na szerszą, tańszą i bardziej kompleksową implementację zasad zrównoważonego rozwoju budownictwa w Polsce i na świecie.**
* **Projekt jest realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020.**

BMSCare powstał z myślą o szerszym wykorzystaniu danych pochodzących z systemów budynkowych, odpowiadających m.in. za wentylację, klimatyzację, oświetlenie czy elektrykę, w tym systemów HVAC i automatycznej regulacji oraz sterowania BMS/BEMS/HMS. Główną ideą inicjatywy jest troska o komfort ludzi, stan środowiska naturalnego i potrzeba optymalnego wykorzystania energii. Projekt zakłada integrację danych budynkowych z informacjami
z dodatkowych źródeł zewnętrznych (np. dotyczących pogody albo zanieczyszczenia) oraz wykorzystanie specjalnego sprzętu pomiarowego, który uzupełni istniejące już systemy,
a także aplikacji przetwarzającej dane i opracowującej strategię sterowania dla każdego biurowca.

**–** *BMSCare to dla nas kolejny krok naprzód w zakresie innowacyjnego i zrównoważonego budownictwa. Pierwszym budynkiem, w którym wykorzystamy to narzędzie, jest łódzka Brama Miasta. W kolejnym kroku testy BMSCare planujemy również w wieży Generation Park Y. Jako Skanska, do roku 2030 chcemy zredukować emisję dwutlenku węgla o 50%. Do roku 2045 osiągniemy neutralność emisyjną. BMSCare pomoże nam w realizacji tych celów* **–** komentuje Katarzyna Zawodna-Bijoch, prezes spółki biurowej Skanska w Europie Środkowo-Wschodniej.

**–** *Wdrożenie projektu bazującego na rozwiniętej analizie danych o funkcjonowaniu budynku jest dla nas naturalnym rozszerzeniem prowadzonych usług. Bazując na dotychczasowych modelach oraz zbieranych danych o budynku i ich użytkownikach, cennym wydaje się głębsze przetwarzanie danych w celu wykrywania kolejnych obszarów do optymalizacji – finansowego, energetycznego i środowiskowego* – wskazuje Robert Iliński, BMSCare Project Manager, Go4Energy.

– *Jako dostawca docenianych i nagradzanych systemów dla przemysłu pozwalających na efektywną redukcję emisji zanieczyszczeń do atmosfery, wierzymy w sukces zastosowania zdobytych przez lata doświadczeń do poprawy procesów eksploatacji budynków biurowych. Dążenie do redukcji emisji dwutlenku węgla jest jednym z priorytetów realizowanej w ramach całej Grupy Kapitałowej Transition Technologies strategii „TTGoesGreen”. Stanowi to realizację wspólnego celu przedsięwzięcia BMSCare nie tylko na płaszczyźnie biznesowej, ale także w ramach odpowiedzialności biznesu związanej z oddziaływaniem na środowisko* naturalne – mówi Zbigniew Zasieczny, Wiceprezes Transition Technologies Advanced Solutions.

**Eliminacja nieprawidłowości**

BMSCare umożliwi między innymi szybszą identyfikację nieprawidłowości w funkcjonowaniu budynku – już na etapie odbiorów lub w fazie wczesnej eksploatacji. Możliwe będzie sprawdzenie, czy zrealizowana inwestycja odpowiada założeniom inwestora, a systemy zostały wykonane zgodnie z projektem. BMSCare wskaże niewłaściwą pracę urządzeń, czujników i liczników. Przeanalizuje również, czy automatyka budynkowa poprawnie ocenia aktualną sytuację w biurowcu, a także pozwoli na optymalizację działania oraz sposobu sterowania systemów.

**Mniejsze zużycie energii i koszty, wyższy komfort pracy**

Szczególnie ważne dla zarządców budynków może być potencjalne obniżenie kosztów, możliwe dzięki BMSCare. Narzędzie pozwoli na ograniczenie zaangażowania działu technicznego oraz zapewni dane do analizy i optymalizacji działania budynku. Ponadto, wskaże możliwe oszczędności wynikające ze zmniejszenia zużycia energii przez budynek, jego emisyjności oraz obciążającego wpływu na środowisko. – *Dla biurowców Skanska, które już teraz charakteryzują się wysoką jakością, przewidujemy dodatkowe oszczędności na poziomie 5-10%, przy dodatkowym zmniejszeniu ryzyka technicznego* – dodaje Tomasz Augustyniak, CEO Go4Energy.

Nowoczesne powierzchnie biurowe muszą oferować swoim użytkownikom wysokie parametry środowiska pracy. Chodzi tu m.in. o jakość powietrza, odpowiednią temperaturę czy wilgotność. Jest to szczególnie ważne dziś, w dobie pandemii koronawirusa. Odpowiedni komfort jest związany z wyższym zużyciem energii. BMSCare pozwala na jego zmniejszenie, a co za tym idzie, na ograniczenie śladu węglowego. Wspólny projekt Skanska, Go4Energy
i Transition Technologies wpisuje się więc w szeroko pojęty zielony zwrot, mający na celu między innymi bardziej racjonalne i odpowiedzialne wykorzystanie zasobów naturalnych naszej planety.

***Spółka biurowa Skanska w Polsce***

*Spółka biurowa Skanska w Polsce jest innowacyjnym deweloperem zielonych, ponadczasowych budynków biurowych. Budujemy otwarte, pełne życia przestrzenie, w których pracownicy chcą i lubią pracować, a mies zkańcy chętnie spędzają w nich swój czas. Projekty biurowe Skanska są certyfikowane w systemie LEED. Wszystkie nowe inwestycje budujemy w sposób dostępny dla osób z niepełnosprawnością, seniorów czy rodziców z dziećmi, co potwierdza certyfikat Obiekt bez Barier. Spółka biurowa Skanska działa w Polsce od 1997 roku. Jesteśmy obecni na siedmiu rynkach w Polsce: w Warszawie, Wrocławiu, Poznaniu, Łodzi, Krakowie, Katowicach i Trójmieście.*

*Zapraszamy do odwiedzenia profili spółki na portalach:*

[*www.linkedin.com/company/skanska/*](http://www.linkedin.com/company/skanska/)

[*www.facebook.com/Miasta.Biura.Skanska/*](http://www.facebook.com/Miasta.Biura.Skanska/)

***Grupa Skanska***

Jesteśmy częścią Grupy Skanska, której historia sięga 1887 roku. Grupa należy do największych firm budowlano-deweloperskich na świecie, zatrudniając około 35 tys. osób w Europie i w Stanach Zjednoczonych i generując w 2019 roku przychody na poziomie 177 miliardów SEK. Budujemy zgodnie z zasadami zrównoważonego rozwoju, troszczymy się o potrzeby społeczności, w których działamy oraz dokładnie analizujemy wpływ naszych realizacji na życie ludzi i rozwój kraju w długiej perspektywie. Od 1965 r. Skanska jest notowana na sztokholmskiej giełdzie. W stolicy Szwecji mieści się również główna siedziba spółki. Standardy pracy Skanska na całym świecie określają zapisy „Kodeksu postępowania”. Na każdym rynku pracujemy zgodnie ze wspólnymi wartościami: troszczymy się o życie, działamy etycznie i transparentnie, razem jesteśmy lepsi, dbamy o klienta. W Polsce Skanska działa poprzez trzy spółki: budowlaną Skanska SA, biurową Skanska Property Poland i mieszkaniową Skanska Residential Development Poland.

Więcej informacji na stronie: [www.skanska.pl](http://www.skanska.pl)

**Dodatkowych informacji po stronie Skanska udzielają:**

|  |  |
| --- | --- |
| Aleksandra MarkiewiczMenadżer komunikacji zewnętrznejSpółka biurowa SkanskaTel.: +48 797 229 147E-mail: aleksandra.markiewicz@skanska.pl | Mateusz ZalewskiPR ManagerKomunikacja PlusTel.: +48 665 347 005  E-mail: mzalewski@komunikacjaplus.pl  |